

Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych

sty 12, 2026

PKOB - Dział 11 -BUDYNKI MIESZKALNE
PKOB - Dział 12 -BUDYNKI NIEMIESZKALNE

Symbol PKOB	Nazwa grupowania	Wyszczególnienie	Powiąz. KOB
111	Budynki mieszkalne jednorodzinne		
111	Budynki mieszkalne jednorodzinne	Klasa obejmuje: - Samodzielne budynki takie jak: pawilony, wille, domki wypoczynkowe, leśniczówki, domy mieszkalne w gospodarstwach rolnych, rezydencje wiejskie, domy letnie itp. - Domy bliźniacze lub szeregowe, w których każde mieszkanie ma swoje własne wejście z poziomu gruntu. Klasa nie obejmuje: - Budynków gospodarstw rolnych (1271) - Budynków o dwóch mieszkaniach (1121) - Budynków o trzech i więcej mieszkaniach (1122)	115 116 117 118
112	Budynki o dwóch mieszkaniach i wielomieszkaniowe		
112	Budynki o dwóch mieszkaniach	Klasa obejmuje: - Budynki samodzielne, domy bliźniacze lub szeregowe o dwóch mieszkaniach.	111x
112	Budynki o trzech i więcej mieszkaniach	Klasa obejmuje: - Budynki mieszkalne pozostałe, takie jak: budynki mieszkalne, o trzech i więcej mieszkaniach. Klasa nie obejmuje: - Budynków zbiorowego zamieszkania (1130) - Hoteli (1211) - Schronisk młodzieżowych, domków kempingowych, domów wypoczynkowych (1212)	111x 112 113 114
113	Budynki zbiorowego zamieszkania		
113	Budynki zbiorowego zamieszkania	Klasa obejmuje: - Budynki zbiorowego zamieszkania, w tym domy mieszkalne dla ludzi starszych, studentów, dzieci i innych grup społecznych, np. domy opieki społecznej, hotele robotnicze, internaty i bursy szkolne, domy studenckie, domy dziecka, domy dla bezdomnych itp.	119 122 123 124 125

	- Budynki mieszkalne na terenie koszar, zakładów karnych i poprawczych, aresztów śledczych	126 128x
	- Budynki rezydencji prezydenckich i biskupich	129 138
	Klasa nie obejmuje:	155x
	- Szpitali, klinik i budynków instytucji z opieką medyczną (lekarską lub pielęgniarскую) (1264)	157x
	- Zabudowań koszarowych (1274)	

[Read more](#)